|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **КУТУШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **19.02.2021 № 7-п** |
|  |

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области

На основании статей ст. ст. 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьи 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, руководствуясь Уставом муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.М.Татлыбаев

Разослано: прокурору, в дело

###### **Приложение**

**к постановлению администрации Кутушевского сельсовета**

**от 19.02.2021 г. № 7-п**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

с. Кутуш 19 февраля 2021 года

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, 19.02.2021 года с 15.00 до 16.00 в администрации Кутушевского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Кутуш, ул. Степная, 4 в соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правил землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет.

**1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кутушевского сельсовета Новосергиевского района Оренбургской области проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области, постановлением администрации муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области от 20.01.2021 г. № 3-п «О проведении публичных слушаний»*.*

**2. Сведения о проведении публичных слушаний**

**Срок проведения публичных слушаний: 19 февраля 2021 года.**

**Место и адрес проведения публичных слушаний:** Администрация Кутушевского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Кутуш, ул. Степная , 3.

**Время начала проведения: 15-00 часов местного времени.**

**С протоколом публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Кутушевский сельсовет можно ознакомиться на** официальном сайте администрации муниципального образования Кутушевский сельсовет: https://kutush.ru в сети “Интернет”.

**3. Общие сведения о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки, представленном на публичные слушания.**

**Территория разработки: муниципальное образование Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.**

Сроки разработки: 2020 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Кутушевский сельсовет разработаны в 2020 г. ООО « ЦКР «Геопартнер».

**4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний**

**Извещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области размещено на** официальном сайте администрации муниципального образования Кутушевский сельсовет: https://kutush.ru.

**5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

**Экспозиция демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет размещалась с 21.01.201 г. по 18.02.2021 в здании администрации МО Кутушевский сельсовет по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Кутуш, ул. Степная, д. 3.**

**Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет в текстовой форме были размещены с 21.01.2021 г. на** официальном сайте администрации муниципального образования Кутушевский сельсовет https://kutush.ru./

**6. Участники публичных слушаний**

В публичных слушаниях приняли участие **жители с. Кутуш Новосергиевского района Оренбургской области, правообладатели земельных участков объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**, члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования **Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области** и иные заинтересованные лица.

Во время проведения публичных слушаний было организовано выступление главы администрации муниципального образования Кутушевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области – Татлыбаева А.М. с демонстрацией материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, даны разъяснения.

**7. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

**Замечания и предложения по проекту внесения изменений в ПЗЗ принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Кутуш, ул. Степная, 3 и в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.**

**От участников публичных слушаний письменные замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки не поступали.**

**8. По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:**

**1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Кутушевский сельсовет, в связи, с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **считать состоявшимися.**

**2) В целом проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кутушевский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **получил положительную оценку.**

3) Обнародовать настоящее заключение в течение 10 рабочих дней после принятия путем размещения  на официальном  сайте муниципального образования Кутушевский сельсовет: https://kutush.ru

Председатель комиссии,

глава муниципального образования

Кутушевский сельсовет: А.М.Татлыбаев

Секретарь комиссии,

специалист 1 категории администрации

муниципального образования

Кутушевский сельсовет: З.М.Даутова